

α/α	ΕΡΩΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1	Σε ποιους απευθύνεται η πρόσκληση;	Η Πρόσκληση απευθύνεται σε Φυσικά Πρόσωπα ή Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου κερδοσκοπικού ή μη χαρακτήρα [άρθρο 1, εδάφιο δ, της υπ' αριθμ. Δ12/ΓΠ.οικ.13107/283/20-03-2019 Απόφασης (ΦΕΚ 1160, τ. Β', 08-04-2019)] καθώς και ΟΤΑ και Νομικά Πρόσωπα αυτών που έχουν συνάψει Προγραμματική Σύμβαση με τους παραπάνω φορείς, ώστε να υποβάλουν πρόταση χρηματοδότησης για την κατασκευή κτιρίου που θα στεγάσει δομή ΣΥΔ.
2	Μπορεί ένα Φυσικό Πρόσωπο ή ένα Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου κερδοσκοπικού ή μη χαρακτήρα [άρθρο 1, εδάφιο δ, της υπ' αριθμ. Δ12/ΓΠ.οικ.13107/283/20-03-2019 Απόφασης (ΦΕΚ 1160, τ. Β', 08-04-2019)] να υποβάλει πρόταση χρηματοδότησης χωρίς να έχει συνάψει προγραμματική σύμβαση με ΟΤΑ/ή Νομικό Πρόσωπο αυτού;	ΝΑΙ, εφόσον ληφθεί υπόψη το αρ. 43 της ΥΑ114947 (ΦΕΚ 6132/Β/01-12-2022) 'Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027', όπου μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής: 1. Οι δαπάνες συγχρηματοδοτούμενων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών είναι επιλέξιμες εφόσον ο δικαιούχος προβεί στη σύναψή τους σύμφωνα με τα οριζόμενα στο θεσμικό του πλαίσιο, σύμφωνα με τους κανόνες και αρχές όπως εξειδικεύονται στο Εγχειρίδιο Διαδικασιών ΣΔΕ (*) και σύμφωνα με τις αρχές της χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης, ίσης μεταχείρισης και διαφάνειας. 2. Ειδικότερα, και ως προς το θεσμικό πλαίσιο, στην περίπτωση συμβάσεων που δεν έχουν τον χαρακτήρα της δημόσιας σύμβασης, οι κανόνες και οι διαδικασίες συμβασιοποίησης και εκτέλεσης των συμβάσεων αυτών όπως αποτυπώνονται στον κανονισμό σύναψης συμβάσεων του φορέα ή σε άλλο δεσμευτικό για τον φορέα κείμενο σύναψης και εκτέλεσης των συγχρηματοδοτούμενων συμβάσεων, πρέπει να λαμβάνει υπόψη και τα παρακάτω : i) Σαφή πρόβλεψη περί της ιδιωτικής φύσης των συμβάσεων που συνάπτονται βάσει του εν λόγω πλαισίου και ορισμό των αρμόδιων Δικαστηρίων για τις διαφορές που τυχόν προκύψουν κατά τη σύναψη ή κατά την εκτέλεση των συμβάσεων. ii) Επαρκείς κανόνες δημοσιότητας τόσο για τις συμβάσεις άνω των ενωσιακών ορίων όσο και για τις υπόλοιπες συμβάσεις. Ειδικότερα, στην περίπτωση συμβάσεων άνω των ενωσιακών ορίων, όπως ισχύουν κάθε φορά, η δημοσίευση της περίληψης της πρόσκλησης (εφόσον υπάρχει, ήτοι στην περίπτωση επιλογής αντίστοιχης διαδικασίας) στο Συμπλήρωμα της Επίσημης Εφημερίδας της Ευρωπαϊκής Ένωσης είναι υποχρεωτική με ειδική μνεία περί του ιδιωτικού χαρακτήρα της σύμβασης. iii) Πλήρη αποτύπωση των προβλεπόμενων διαδικασιών σύναψης συμβάσεων. iv) Πλήρη περιγραφή των κανόνων επιλογής (λεπτομερή κριτήρια συμμετοχής και αξιολόγησης, εφαρμοζόμενα σύμφωνα με την αρχή της αναλογικότητας) και όρο περί διεξαγωγής της διαδικασίας σε ανταγωνιστική βάση, σύμφωνα με κανόνες ίσης μεταχείρισης και διαφάνειας (στην περίπτωση επιλογής διαδικασίας ανοικτού ανταγωνιστικού τύπου). v) Λόγους αποκλεισμού και κανόνες σχετικούς με τους δικαιούμενους συμμετοχής οι οποίοι πρέπει να είναι σύμφωνοι με τις προβλέψεις της ενωσιακής νομοθεσίας για τις δημόσιες συμβάσεις. vi) Κανόνες πρόσβασης στα έγγραφα. vii) Αρμόδια όργανα αξιολόγησης, έγκρισης των αποτελεσμάτων και εξέτασης τυχόν αντιρρήσεων. viii) Καθορισμό του τρόπου επικοινωνίας. ix) Κανόνες σχετικούς με τη σύγκρουση συμφερόντων. x) Κανόνες υλοποίησης και τροποποίησης της σύμβασης οι οποίοι πρέπει να είναι σύμφωνοι με τις προβλέψεις της ενωσιακής νομοθεσίας για τις δημόσιες συμβάσεις. 3. Σε περίπτωση δικαστικών εκκρεμοτήτων ως προς συγκεκριμένη σύμβαση, ο δικαιούχος υποβάλλει προς τη ΔΑ έκθεση ενημέρωσης καθώς και τεκμηρίωσης περί τήρησης κατά τη διαδικασία σύναψης των αρχών ίσης μεταχείρισης, διαφάνειας και καλής πίστης και η ΔΑ αποφαινεται σχετικώς πριν την έγκριση δαπανών. [(*) Το Εγχειρίδιο Διαδικασιών ΣΔΕ είναι αναρτημένο στον εξής σύνδεσμο: https://www.espa.gr/el/Pages/SDE.aspx]
3	Σε ποια περίπτωση ένα Φυσικό Πρόσωπο ή ένα Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου κερδοσκοπικού ή μη χαρακτήρα [άρθρο 1, εδάφιο δ, της υπ' αριθμ. Δ12/ΓΠ.οικ.13107/283/20-03-2019 Απόφασης (ΦΕΚ 1160, τ. Β', 08-04-2019)] πρέπει να συνάψει προγραμματική σύμβαση με ΟΤΑ/ή Νομικό Πρόσωπο αυτού;	Σε περίπτωση που ο φορέας δεν έχει την διαχειριστική επάρκεια για την υλοποίηση των παραπάνω διαδικασιών (αρ. 43 της ΥΑ114947 (ΦΕΚ 6132/Β/01-12-2022)) και άρα θα αξιολογηθεί αρνητικά, τότε όπως προτείνεται και στην πρόσκληση μπορεί να συνάψει προγραμματική σύμβαση με ΟΤΑ/ή Νομικό Πρόσωπο ΟΤΑ ώστε να προχωρήσει στις απαιτούμενες ενέργειες για λογαριασμό του Φορέα.

4	Που υπάρχουν τα συνημμένα έγγραφα και το υλικό της πρόσκλησης	Όλα τα συνημμένα έγγραφα και το υλικό της πρότασης υπάρχουν αναρτημένα στο συνοδευτικό υλικό της πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της υπηρεσίας μας στον εξής σύνδεσμο: https://www.pepattikis.gr/proskliseisprokiryxeis/att091-tropopoiisi-tis-prosklisis-me-titlo-dimioyrgia-domon-stegis
5	Είναι απαραίτητο ο φορέας να έχει κωδικούς χρήση ΟΠΣ 2021-2027 για να μπορεί να υποβάλει πρόταση;	ΝΑΙ Για να μπορείτε να υποβάλλεται πρόταση θα πρέπει να αποκτήσετε κωδικούς χρήστη στο ΟΠΣ 2021-2027 κάνοντας σχετικό αίτημα σύμφωνα με τις οδηγίες που είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της υπηρεσίας μας στον εξής σύνδεσμο: https://www.pepattikis.gr/neaanakoinoseis/epikairopoiimenes-odigies-gia-eggrafi-hristi-ops-2021-2027-2014-2020
6	Είναι απαραίτητο ο φορέας να έχει δημιουργήσει και κρατά ενημερωμένη την Καρτέλα Φορέα στο ΟΠΣ;	ΝΑΙ Η συμπλήρωση της Καρτέλας Φορέα είναι υποχρεωτική για την ορθή υποβολή ΤΔΠ. Οδηγίες υπάρχουν αναρτημένες στον εξής σύνδεσμο: https://www.pepattikis.gr/neaanakoinoseis/enimerosi-kartelas-forea
7	Τα Φυσικά Πρόσωπα ή τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου κερδοσκοπικού ή μη χαρακτήρα [άρθρο 1, εδάφιο δ, της υπ' αριθμ. Δ12/ΓΠ.οικ.13107/283/20-03-2019 Απόφασης (ΦΕΚ 1160, τ. Β', 08-04-2019)] είναι υπόχρεοι καταχώρισης στο Κεντρικό Μητρώο Πραγματικών Δικαιούχων	ΝΑΙ Οδηγίες υπάρχουν αναρτημένες στον εξής σύνδεσμο: https://www.pepattikis.gr/neaanakoinoseis/odigies-eggrafis-pragmatikon-dikaioyhon-sto-ops
8	Υπάρχει ελάχιστο χρηματικό όριο προϋπολογισμού για την υποβολή πρότασης;	ΝΑΙ Ο ελάχιστος προϋπολογισμός της κάθε προτεινόμενης πράξης είναι 300.000€.
9	Είναι επιλέξιμα τα έξοδα λειτουργίας (δαπάνες προσωπικού και λοιπές λειτουργικές δαπάνες);	ΌΧΙ Η δράση αναφέρεται αποκλειστικά στην χρηματοδότηση κατασκευής κτηριακών υποδομών που θα λειτουργήσουν ως ΣΥΔ μέσω του ΕΤΠΑ.
10	Είναι επιλέξιμη η ανακατασκευή ακινήτου (διαμερίσματός ή άλλης οικιστικής υποδομής) ώστε να διαμορφωθεί κατάλληλα για χρήση ΣΥΔ;	ΝΑΙ

11	Είναι επιλέξιμη η αγορά εξοπλισμού;	ΌΧΙ
12	Είναι επιλέξιμη η αγορά ακινήτου (διαμερίσματός ή άλλης οικιστικής υποδομής), ώστε να χρησιμοποιηθεί ως ΣΥΔ;	ΌΧΙ
13	Είναι επιλέξιμη η αγορά οικοπέδου για την ανέγερση κτηρίου που θα χρησιμοποιηθεί ως ΣΥΔ;	ΝΑΙ. Η πρόσκληση καλύπτει την αγορά γης έως το 10% του συνολικού προϋπολογισμού της προτεινόμενης πράξης.